

Generelle leveringsbetingelser for kalkulationsarbejde
udført af
medlemmer af VVS-beregnernes brancheforening

Nedenstående almindelige leveringsbetingelser finder anvendelse i det omfang, de ikke er fraveget udtrykkeligt ved skriftlig aftale mellem parterne.

1. Formål og grundlag for nettokalkulation

- 1.1 Nærværende generelle leveringsbetingelser gælder for alle former for opmålinger og tilbuds-udregninger (nettokalkulation), forprojektering/projektforslag m.v. udført af VVS-beregneren for Rekvirenten.
- 1.2 Formålet med VVS-beregnerens nettokalkulation er at tilvejebringe et grundlag for Rekvirenten, til selv at udarbejde og afgive entreprisetilbud. Det forudsættes, at Rekvirenten selv gennemgår og vurderer VVS-beregnerens nettokalkulation forinden udarbejdelse og afgivelse af licitationstilbud herunder for at sikre, at nettokalkulationens indregnede løn- og materialespecifikationer svarer til Rekvirentens ønsker og krav. Nettokalkulationen kan ikke påregnes at være umiddelbart anvendelig ved Rekvirentens indkøb, akkordering m.v.

VVS-beregnerens opmåling og prisberegning er baseret på gældende priskuranter, priskataloger fra grossister, leverandører og lign. materiale samt baseret på opmålings-principperne i anvendte kalkulationssystemer.

- 1.3 Såfremt Rekvirenten på forhånd har anvist VVS-beregneren, hvilke leverandører der ønskes anvendt, vil netto-kalkulationen så vidt det er muligt indeholde oplysninger om benyttede priser, opgivet af de pågældende leverandører. Såfremt Rekvirenten ikke på forhånd giver oplysninger om leverandører, kan VVS-beregneren frit rette henvendelse til leverandører, hvis oplysninger om priser herefter skal accepteres af Rekvirenten.
- 1.4 Er det foreliggende udbudsgrundlag ikke tilstrækkeligt detaljeret, tillægges der skønnede beløb til overslagsmæssig dækning af materiale- og lønforbrug i relation til udbudsmaterialets karakter og byggeopgavens art. Såfremt Rekvirenten ikke har oplyst VVS-beregneren om egne skønsmæssige materiale- og løntillæg, vil VVS-beregnerens skønnede materiale- og løntillæg være at acceptere for Rekvirenten.
- 1.5 VVS-beregnerens kalkulationer mv. tager ikke højde for den i AB18 § 34 anførte 12-måneders fastprisaftale, og det er således Rekvirentens eget ansvar at tage højde herfor ved sin tilbudsgivning.
- 1.6 Medmindre andet er aftalt deltager VVS-beregneren ikke i projektgennemgang eller granskning med bygherre.

2. Betalingsbetingelser.

- 2.1 Såfremt anden skriftlig aftale ikke er indgået, honoreres VVS-beregneren for sin løsning af opgaven efter medgået tid, og den til enhver tid gældende sats.
- 2.2 Uden anden skriftlig aftale, er VVS-beregnerens betalingsbetingelser som anført på faktura.
- 2.3 Såfremt betaling ikke finder sted i overensstemmelse hermed, forrentes det skyldige beløb fra forfaldsdagen pr. påbegyndt måned, ligesom VVS-beregneren er berettiget til at medtage gebyrer i henhold til den til enhver tid gældende rentelovgivning, herunder rykkergebyrer, kompensationsgebyr mv.

3. Rekvirentens ansvar og Rekvirentens anvendelse af nettokalkulationen, samt projektforslag som grundlag for nettokalkulation.

- 3.1 Rekvirenten har det overordnede ansvar for, at det til VVS-beregneren udleverede udbudsgrundlag er komplet og korrekt. Rekvirenten er forpligtet til at gennemgå og vurdere de modtagne nettokalkulationer forinden disse indgår i udarbejdelsen af egentligt entreprisetilbud. Rekvirenten er endvidere forpligtet til at gennemgå og vurdere de modtagne projektforslag som danner grundlag for nettokalkulationer, forinden disse indgår i udarbejdelsen af egentligt entreprisetilbud
- 3.2 VVS-beregneren påtager sig ikke projekteringsansvar ved projektforslag eller hvor bygherre i udbudsmaterialet har beskrevet arbejder ved anvendelsen af funktionskrav.
- 3.3 Nettokalkulationerne må kun anvendes af den eller dem, for hvem VVS-beregneren har foretaget beregningerne, hvilket indebærer, at nettokalkulationerne ikke må overlades til eller i øvrigt anvendes af 3. mand.

4. Beregnerens ansvar.

- 4.1 VVS-beregneren er ikke erstatningsansvarlig for direkte eller indirekte tab, der måtte være en følge af fejl og unøjagtigheder i nettokalkulationerne, medmindre Rekvirenten godtgør, at VVS-beregneren har handlet groft uagtsomt, og Rekvirenten ikke har eller burde have opdaget dette ved sin kontrolgennemgang, jf. ovenfor.

Ved tvist, hvor den ene part mener at have et krav, som umiddelbart bestrides af den anden part, forpligter parterne sig til loyalt at kontakte hinanden med henblik på en mindelig løsning.

Hvis parterne ikke kan finde en mindelig løsning, gælder der i øvrigt for vurdering af VVS-beregnerens ansvar dansk rets almindelige erstatningsregler med nedenstående begrænsninger og præciseringer.

- 4.2 I tilfælde hvor VVS-beregneren måtte være erstatningsansvarlig, hæftes der ikke for tab, der kan henføres til situationer, hvor Rekvirenten går glip af en entreprise fordi Rekvirenten har afgivet et for højt tilbud, eller fordi VVS-beregneren har beregnet et for højt tilbud.

I tilfælde af, at VVS-beregneren har handlet groft uagtsomt, og ansvaret ikke bortfalder af andre årsager, hæfter VVS-beregneren herefter udelukkende for at Rekvirenten lider tab på en bestemt entreprise, hvor nettokalkulationen, grundet VVS-beregnerens fejl, afviger i nedadgående retning i henseende til mængder, priser e. lign.

- 4.3 Ved opgørelse af et eventuelt tab, i overensstemmelse med det, der fremgår af punkt 4.2 ovenfor, skal der i tabsopgørelsen ske fradrag for følgende:
 - mindre fejl i opmålinger eller optællinger, der kan henføres til den usikkerhed, der normalt forekommer i enhver nettokalkulation.
 - fejl i VVS-beregnerens nettokalkulationer vedr. skøn over priser der ikke er fastlagt i overenskomst, priskatalog o. lign.
 - merudgifter som Rekvirenten måtte blive påført efter overtagelse af entreprisen, driftstab, avancetab eller andet indirekte tab.
- 4.4 VVS-beregnerens erstatningsansvar kan aldrig overstige det mindste beløb af enten: 1) værdien af forskellen imellem Rekvirentens tilbud og det tilbud, der var umiddelbart højere end Rekvirentens tilbud, eller 2) det af Rekvirenten til VVS-beregneren betalte fakturabeløb.
- 4.5 Såfremt Rekvirenten i strid med det anførte i leveringsbetingelsernes pkt. 3.2 har udleveret VVS-beregnerens netto-kalkulation til tredjemand, og tredjemand efterfølgende gør krav gældende over for VVS-beregneren – herunder efter regler om erstatning uden for kontrakt - er Rekvirenten pligtig at holde VVS-beregneren skadesløs for sådanne krav.

5. Reklamation

- 5.1 Såfremt Rekvirenten konstaterer fejl eller uoverensstemmelser i VVS-beregnerens nettokalkulation, skal Rekvirenten omgående tilstille VVS-beregneren en skriftlig redegørelse for det registrerede forhold.
- 5.2 Rekvirentens skriftlige reklamation skal være VVS-beregneren i hænde senest 20 arbejdsdage efter licitationens afholdelse eller dateringen for andre skriftlige tilbud (underhåndsbud m.v.). I modsat fald er Rekvirentens krav at anse for bortfaldet.
 - AB18, § 5, stk. 5 er generelt gældende for vedståelsesfristen, og kan kun fraviges ved skriftlig aftale herom mellem Rekvirenten og VVS-beregneren.

6. VVS-beregnerens erstatningsansvar ved forsinkelse.

- 6.1 VVS-beregneren er ikke ansvarlig for tab hos Rekvirenten, der er en følge af overskridelse af tidsfrister for netto-kalkulationen, medmindre Rekvirenten beviser, at forsinkelsen skyldes at VVS-beregneren har handlet groft uagtsomt.
- 6.2 I tilfælde af force majeure, herunder naturkatastrofer, krig, hærværk, brand, edb-nedbrud, arbejdskonflikter e. lign. situationer, der er uden for VVS-beregnerens kontrol, fritages VVS-beregneren for sin leveringsforpligtigelse.
- 6.3 Det der fremgår af pkt. 6.2 gælder tilsvarende i tilfælde af sygdom blandt ansatte hos VVS-beregneren, såfremt der gives meddelelse herom uden ugrundet ophold.

7. Værneting.

- 7.1 Sager om direkte krav fra bygherre er undergivet AB18 kapitel J og den heri anførte løsningstrappe.
- 7.2 Enhver anden uoverensstemmelse imellem parterne vedr. nettokalkulationer og projektforslag, manglende betaling m.v., har værneting i Danmark og afgøres ved de danske domstole efter dansk ret.

Odense oktober 2021

Forelagt Konkurrencestyrelsen.